

Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi 93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7

Ogłasza przetarg pisemny na wynajem powierzchni użytkowej w budynku Filii przy ul. Tatrzańskiej 109

Wynajmujący:

Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi, 93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7
tel. /42/ 689-20-81, faks /42/ 689-20-81, e-mail: sekretariat@mcmgorna.pl

I. Przedmiot wynajmu:

Przedmiotem wynajmu jest lokal o **powierzchni użytkowej łącznej 37,80 m²** (składający się z dwóch pomieszczeń) usytuowany na I piętrze w budynku Filii przy ul. Tatrzańskiej 109, posiadający wejście z klatki schodowej od strony przejazdu bramowego.

II. Szczegółowe warunki przetargu:

- Oferent składa swoją ofertę cenową na formularzu ofertowym wg wzoru:
Cena jednostkowa x 1 m² = wartość oferty (cena netto).
- Oferent składa projekt adaptacji i remontu lokalu wraz z oświadczeniem, że wszelkie prace zostaną wykonane zgodnie z przepisami prawa i stosownymi zezwoleniami.
- Oferent składa oświadczenie, że:
 - dokona adaptacji i remontu lokalu na własny koszt bez prawa żądania zwrotu poniesionych nakładów.
 - zawrze umowę najmu na warunkach określonych przez Wynajmującego wg załączonego wzoru.
- Oferent winien złożyć następujące dokumenty:
 - kserokopię odpisu z właściwego rejestru albo kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, stwierdzającą stan prawny, miejsce realizacji oraz adres Oferenta,
 - określenie działalności, jaką Oferent planuje prowadzić w wynajętym lokalu.
- Kryterium wyboru Oferenta:
Wynajmujący dokona wyboru Oferenta, który spełniając wymogi niniejszej specyfikacji zaproponuje najkorzystniejszą cenę za 1 m².
- Szczegółowe warunki przetargu oraz formularz ofertowy można otrzymać w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 od poniedziałku do piątku w godz.: 8.00 - 15.00, II piętro, sekretariat pokój nr 7 lub ze strony internetowej Wynajmującego mcmgorna.pl.

- Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego "Górna" w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00, II piętro, sekretariat pokój nr 7 w terminie do dnia **14 kwietnia 2017 r. do godz. 15.00.**

- Miejsce i termin rozstrzygnięcia konkursu**

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi poprzez zamieszczenie stosownej informacji w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego "Górna" w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 oraz na stronie internetowej Wynajmującego w terminie do 7 dni od terminu składania ofert.

- **Dodatkowe informacje**

1. Przed złożeniem ofert zobowiązuje się Oferentów do dokonania wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu.
2. Prowadzona działalność nie może ograniczać zadań statutowych Miejskiego Centrum Medycznego "Górna" w Łodzi.
3. Umowa najmu z wybranym Oferentem zostanie podpisana po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia bez podania przyczyny oraz przesunięcia terminu składania ofert.

Wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać w sekretariacie Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, ul. Felińskiego 7, II piętro, pokój 7, w godz. 8.00-15.00 od poniedziałku do piątku lub pod nr telefonu (42) 689-20-95, lub (42) 689-20-81.

Zatwierdzam

Łódź, dnia 3 kwietnia 2017 r.